

A-

A+

**MARSCHALL**  
R E A L E S T A T E

## **Exklusive Stilaltbauwohnung mit Terrasse in Toplage Döblings**

№ объекта **2559**

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.



## Подробности

- Адрес AUT-1190 Wien
  - Рядом с Wienerwald
- 

- Жилая площадь около 134 м<sup>2</sup>
  - Площадь террасы около 6 м<sup>2</sup>
  - Площадь балкона около 22 м<sup>2</sup>
- 

- Комнаты 4
  - Ванные комнаты 2
  - Количество туалетов 2
  - Этажи 5
  - Терраса 1
- 

- Покупная цена € 1,750,000.00
  - Комиссия 3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.
- 

- Готовность к заселению sofort
- Год постройки 2022

- Класс энергопотребления D
  - Класс энергопотребления C
  - Категория Wohnung
- 

## Ваше контактное лицо



**ALEXANDER HAMERSKY**

**Мобильный** [+436767007918](tel:+436767007918)

**Эл. почта** [a.hamersky@marschall.at](mailto:a.hamersky@marschall.at)

---

**С ПОМОЩЬЮ ДАННОГО QR-КОДА ВЫ БЫСТРО И ПРОСТО ПОПАДЕТЕ НА ДАННУЮ СТРАНИЦУ**



Просто сосканируйте графическое изображение с кодом с помощью считывающего устройства QR-кодов, имеющегося в Вашем смартфоне, и Вы сразу же попадете в нужное место на нашей домашней странице.